



INSTYTUT PODSTAW INŻYNIERII ŚRODOWISKA POLSKIEJ AKADEMII NAUK

ul. M. Skłodowskiej-Curie 34

41-819 Zabrze

tel. (+48-32) 271 64 81, 271 70 40, fax (+48-32) 271 74 70

e-mail: ipis@ipis.zabrze.pl, Internet: www.ipis.zabrze.pl

NIP: 648-000-67-20

Zabrze, dn.23.08.2016

KONKURS NR 2/2016

KONKURS NA USŁUGĘ WYKONANIA OPERATU SZACUNKOWEGO OKREŚLAJĄCEGO WARTOŚĆ RYNKOWĄ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania operatu szacunkowego określającego wartość rynkową następujących nieruchomości położonych przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 34 w Zabrzu:

- Działki nr 7922/21 (Księga wieczysta GLZ/00064186/6) o powierzchni 4,4841ha wraz ze znajdującymi się na niej budynkami tj.
 - Budynek administracyjny (pow. zabudowy: 1968,70m², pow. użytkowa 2055,50m²)
 - Laboratorium (L-8) (pow. zabudowy: 1496,00m², pow. użytkowa 2294,60 m²)
 - Hala technologiczna wraz z łącznikiem (pow. zabudowy: 465,30m², pow. użytkowa 371,50 m²)
 - Budynek warsztatowo-garażowy (pow. zabudowy: 454,00m², pow. użytkowa 384,20m²)
 - Magazyn centralny (pow. zabudowy: 1202,00 m², pow. użytkowa 739,60 m²)
 - Magazyn materiałów łatwopalnych z wiatą (pow. zabudowy: 138,80m², pow. użytkowa 67,30 m²)
 - Magazyn kwasów (pow. zabudowy: 30,20 m², pow. użytkowa 22,80 m²)
 - Magazyn gazów technicznych (pow. zabudowy: 30,20m², pow. użytkowa 22,80m²)
 - Kotłownia (pow. zabudowy: 292,00m², pow. użytkowa 168,00m²)
- Działki 7921/21 (Księga wieczysta GLZ/00064186/6) o powierzchni 0,0772 ha i znajdującym się na nim budynku rozdzielni elektrycznej.

Możliwość wizji lokalnej:

30.08.2016 godz. 10:00

Termin realizacji zamówienia:

do 20.09.2016

Kryterium oceny ofert:

cena brutto 100%

Hand

Operat powinien określać odrębnie wartości powyższych działek i odrębnie wartość każdego budynku posadowionego na przedmiotowych działkach.

Operat powinien być złożony w formie papierowej (3 egzemplarzach) i elektronicznej.

Oferta powinna zawierać nazwę, adres oferenta, cenę netto i brutto oraz nazwiska rzeczoznawcy majątkowego (rzeczoznawców majątkowych), którzy będą wykonywać przedmiotowy operat.

Do oferty należy dołączyć uprawnienia ww. rzeczoznawcy majątkowego (rzeczoznawców majątkowych).

Prosimy o składanie ofert na adres: oferty@ipis.zabrze.pl lub w siedzibie Zamawiającego (Sekretariat) umieszczając w temacie wiadomości lub na kopercie „KONKURS NR 2/2016” w godz. 7.00 do 15.00 do dnia 05.09.2016.

W razie pytań prosimy o kontakt z z-cą Dyrektora ds. Ogólnych dr inż. Sebastianem Stefaniakiem w godz. 7.00-15.00 pn-pt – tel. 32 271 64 81 wew. 222, tel. kom. 728 413 222.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny. Złożenie oferty nie wiąże Zamawiającego w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

DYREKTOR

M. Czaplicka
dr hab. inż.
Mariana Czaplicka

[Handwritten mark]